

Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa „Utrzymanie czystości na wybranych terenach Gminy Miasto Szczecin”.
2. KOD CPV: 90.60.00.00 usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane.

3. Utrzymanie czystości na terenie wskazanych bulwarów miejskich.

3.1 Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości terenu bulwarów i nabrzeży oraz mariny, w tym: Portu Jachtowego na Wyspie Grodzkiej, Nabrzeża Pasażerskiego, Bulwaru Gdyńskiego, Bulwaru Piastowskiego, Bulwaru Nadodrzańskiego, Nabrzeża Starówka.

Zasięg terytorialny powyższych lokalizacji został szczegółowo określony na mapach stanowiących załączniki do umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizacji usług w każdym dniu kalendarzowym obowiązywania niniejszej umowy, w tym w dni ustawowo wolne od pracy.

3.2 Łączna powierzchnia terenu Bulwarów, w tym zlokalizowanych na nich Nabrzeży tj. Nabrzeża Pasażerskiego, Bulwar Gdański, Bulwaru Piastowskiego, Bulwaru Nadodrzańskiego, Nabrzeża Starówka, Port Jachtowy wynosi ok 54 500m². Na wskazanym obszarze znajdują się 144 kosze na śmiecie.

3.3 Zakres przedmiotu zamówienia:

3.3.1. W ramach utrzymania czystości terenów wyżej opisanych wykonywane będą następujące czynności:

- 1) prace porządkowe, polegające w szczególności na:
 - a) zmiataniu (ręczne, mechaniczne), z zastrzeżeniem, że wykorzystywana technologia nie może powodować pogorszenia stanu technicznego nawierzchni,
 - b) zbieraniu, wywozie i zagospodarowywaniu wszelkich zgromadzonych odpadów tj. w szczególności papierów, niedopałków papierosowych, pozostałości opakowań papierowych, szklanych, foliowych, metalowych, gruzu, szmat, drewna i gałęzi, kwiatostanów i owoców opadłych z drzew oraz z krzewów, porzuconych worków ze śmieciami, kamieni, połączzonego szkła, śmieci zalegających w krzewach, piasku, zlegającej ziemi, odchodów zwierzęcych,
 - c) odchwaszczaniu (ręczne, mechaniczne) wywozie i zagospodarowywaniu usuniętych chwastów z tym zastrzeżeniem, że usuwanie chwastów w miejscach niedostępnych lub trudnodostępnych dla urządzeń mechanicznych oraz w strefie przykrzewnikowej, wygradzeniach oraz pomiędzy płytkami ulicznymi, kostką uliczną lub chwastów wyrastających na innej nawierzchni utwardzonej, następować będzie ręcznie z użyciem środków do tego przeznaczonych,
 - d) sprzątnięciu i utrzymaniu czystości ławek, siedzisk i innego wyposażenia przeznaczonych do użytku publicznego,
 - e) sprzątnięciu i utrzymaniu w czystości, włącznie z myciem, stałych elementów wyposażenia terenów, w tym ławek, siedzisk, rzeźb i płaskorzeźb, płyt pamiątkowych, urządzeń nawigacyjnych, skrzynek dystrybucyjnych na nabrzeżach, kaset na koła ratunkowe wraz ze słupkami, donic z zielenią, punktów oświetleniowych, skrzynek elektrycznych,

- f) oczyszczaniu barierek znajdujących się na terenie objętym przedmiotem umowy z zanieczyszczeń oraz pajęczyn,
 - g) usuwaniu ręcznym trawy z użyciem środków (chemicznych, nie chemicznych) do tego przeznaczonych, wywozie i zagospodarowywaniu usuniętej trawy wyrastającej poza terenem zielonym dla niej wydzielonym, w szczególności w strefie przy krawężnikowej oraz pomiędzy płytkami ulicznymi, kostką uliczną lub trawy wyrastającej na innej nawierzchni utwardzonej,
 - h) grabienie i usuwanie liści, ze szczególnym uwzględnieniem pasów rozdzielających jezdnię od ciągów pieszo-rowerowych,
 - i) usuwaniu fekaliów, wszelkiego rodzaju przebarwień, nalotów, zabrudzeń na czyszczonych powierzchniach terenu bez względu na źródło ich pochodzenia, w szczególności po rozlanych napojach, jedzeniu, gumie do żucia, papierosach, olejach, tak aby po ich usunięciu nie zostały ślady.
- 2) koszenie, grabienie i usuwanie skoszonej trawy, ze szczególnym uwzględnieniem pasów rozdzielających jezdnię od ciągów pieszo-rowerowych,
 - 3) sprzątkanie mechaniczne z użyciem wody z zastrzeżeniem, iż wykorzystywana technologia nie może powodować pogorszenia stanu technicznego czyszczonej nawierzchni,
 - 4) sprzątkanie mechaniczne z użyciem myjki chodnikowo-drogowej wysokociśnieniowej z zastrzeżeniem, iż wykorzystywana technologia nie może powodować pogorszenia stanu technicznego czyszczonej nawierzchni,
 - 5) opróżnianie i oczyszczenie koszy,

Opróżnianie koszy ulicznych wykonywane jest bez względu na panujące warunki atmosferyczne.

Wykonawca realizując prace porządkowe w okresie opadów śniegu, gołoledzi, winien dążyć do jak najmniejszego usuwania z czyszczonej powierzchni wysypanych na nią środków uszorstniających, zapobiegających śliskości terenu lub utrzymywaniu się warstwy śniegu.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru odpadów z koszy z miejsc ich ustawienia oraz odstawiania opróżnionych koszy w to samo miejsce, wyposażenie kosza w worki na śmieci, mycie zewnętrznej i wewnętrznej części kosza, oczyszczanie terenu z wszelkich odpadów i zanieczyszczeń w promieniu jednego metra wokół kosza. Opróżnianie i odbiór odpadów z koszy ulicznych wykonywane są bez względu na panujące warunki atmosferyczne.

Wykonawca zapewnia realizację utrzymania czystości zgodnie ze wskazaniem harmonogramu.

Wykonawca jest zobowiązany do dokumentowania w formie zdjęć uszkodzonego kosza i niezwłocznego przekazywania do Zamawiającego informacji o miejscu jego lokalizacji wraz ze zdjęciem potwierdzającym stwierdzoną okoliczność.

3.3.2. Utrzymanie czystości, o którym mowa w pkt. 3.3.1. obejmuje całą szerokość terenów wskazanych w pkt 3.1, w szczególności:

- 1) całą szerokość chodnika wraz z miejscami parkingowymi zlokalizowanymi na chodniku, od granic posesji graniczącej z przyległym chodnikiem do krawędzi jezdni wraz z rynsztokiem przyległym do chodnika,
- 2) kładki, wiadukty, schody,
- 3) ciągi komunikacji pieszo-rowerowej i ścieżki rowerowe,
- 4) kosze na śmieci oraz obszar 1 (jednego) metra wokół tych koszy,

5) trawniki.

3.3.3 Przedmiot zamówienia nie obejmuje utrzymania czystości powierzchni:

1. chodników na długości stanowisk postojowych wyłączonych z ogólnodostępnego użytku,
2. wysepek rozgraniczających stanowiska postojowe, przedogródków.

3.3.4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje:

1. pielęgnacji drzew i krzewów oraz ich wycinki,
2. serwisowania koszy
3. usuwania śniegu, gołoledzi oraz ich skutków.

3.4 Przedmiot zamówienia będzie wykonywany w każdym dniu kalendarzowym roku, w tym w dni ustawowo wolne od pracy, zgodnie z pkt 3.5 lub jego zmianami. Usługi objęte przedmiotem zamówienia realizowane będą również w okresach trwania imprez masowych. Zamawiający poinformuje Wykonawcę najpóźniej na 4 dni przed terminem rozpoczęcia imprezy masowej o terminie i miejscu odbywania się imprezy.

Zamawiający zastrzega, iż pod pojęciem imprezy masowej rozumie wydarzenie organizowane przez Zamawiającego lub za jego zgodą na terenie wskazanym w pkt 3.5, o charakterze odpłatnym albo nieodpłatnym, dla nieokreślonej liczby osób, które może, lecz nie musi być imprezą masową w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2009 roku o bezpieczeństwie imprez masowych.

3.5. Częstotliwość prac na terenach objętych przedmiotem zamówienia i terminy realizacji usług:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmian określonych w tabeli godzin wykonywania usług bez wyłączenia okresu realizacji usługi.

OKRES LETNI

Teren		Rodzaj prac oraz częstotliwość i czas ich wykonywania					
		Miesiąc kalendarzowy wykonywania prac	Opróżnianie koszy	Koszenie, grabienie, usuwanie skoszonej trawy oraz liści	Prace porządkowe	Sprzątanie mechaniczne z użyciem wody	Sprzątanie myjką chodnikowo-drogową wysokociśnieniową
Nabrzeża Pasażerskiego, Bulwar Gdański, Bulwaru Piastowskiego, Bulwaru Nadodrzańskie go, Nabrzeża Starówka	W okresach trwania imprezy masowej i wyłącznie w miejscach w których się odbywa Zamawiający przewiduje, iż w okresie obowiązywania umowy maksymalna łączna ilość dni trwania imprez masowych wynosić będzie 14 dni w okresie wykonywania prac	VII-X	Codziennie: 2 x dziennie od poniedziałku do niedzieli, Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 5:00 (I sprzątanie) oraz 17:00 (II sprzątanie) Każdorazowo zakończenie świadczenia tego samego dnia najpóźniej o godzinie 8:00 (I sprzątanie) oraz 19:00 (II sprzątanie)	Nie dotyczy	Codziennie: 2 x dziennie od poniedziałku do niedzieli Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 5:00 (I sprzątanie) oraz 17:00 (II sprzątanie) Każdorazowo zakończenie świadczenia usługi tego samego dnia najpóźniej o godzinie 8:00 (I sprzątanie) oraz 19:00 (II sprzątanie)	Nie dotyczy	Nie dotyczy
	W dniach przypadających poza dniami imprezy masowej oraz w okresach trwania imprezy masowej ale poza miejscami w których impreza masowa się odbywa	VII-X	Codziennie - 1 x dziennie od poniedziałku do czwartku, w godz. 5:00 - 8:00; Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 5:00 a jej zakończenie winno nastąpić tego samego	1 x na dwa tygodnie zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez Wykonawcę Każdorazowo rozpoczęcie i zakończenie świadczenia usługi następuje w 1	Codziennie: 1 x dziennie od poniedziałku do niedzieli Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 5:00 oraz zakończenie świadczenia usługi	3 x w tygodniu – w poniedziałki, środy oraz piątki Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 6:00 oraz zakończyć się najpóźniej do	2 x w miesiącu w dniach słonecznych na obszarze Bulwaru Gdyskiego, zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez Wykonawcę

			<p>dnia najpóźniej o godzinie 8:00</p> <p>- 2 x dziennie od piątku do niedzieli,</p> <p>w godz. 5:00 -8:00 (I sprzątnięcie), oraz</p> <p>w godz. 17:00 – 19:00 (2 sprzątnięcie)</p> <p>Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 5:00 (I sprzątnięcie) oraz 17:00 (II sprzątnięcie)</p> <p>Każdorazowo zakończenie świadczenia usługi tego samego dnia najpóźniej o godzinie 8:00 (I sprzątnięcie) oraz 19:00 (II sprzątnięcie)</p>	(jednym) dniu, wskazanym w harmonogramie świadczenia usług (w zależności od warunków atmosferycznych oraz ustaleń Wykonawcy a Zamawiającym)	nie później niż do godziny 10:00 tego samego dnia	godziny 12:00 tego samego dnia	Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi od godziny 6:30 wyznaczonego przez Zamawiającego dnia i zakończyć się nie później niż w czasie pięciu godzin od chwili rozpoczęcia prac
Port Jachtowy	W dniach przypadających poza dniami imprezy masowej oraz w okresach trwania imprezy masowej ale poza miejscami w których impreza masowa się odbywa	VII-X	<p>Codziennie:</p> <p>1 x dziennie od poniedziałku do niedzieli, w godz. 5:00 -10:00</p> <p>Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi winno nastąpić o godzinie 5:00 a jej zakończenie winno nastąpić tego samego dnia najpóźniej o godzinie 10:00</p>	Nie dotyczy	<p>Codziennie:</p> <p>1 x dziennie od poniedziałku do niedzieli</p> <p>Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 5:00 oraz zakończenie świadczenia usługi nie później niż do godziny 10:00 tego samego dnia</p>	<p>3 x w tygodniu – w poniedziałki, środy oraz piątki</p> <p>Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 6:00 oraz zakończyć się najpóźniej do godziny 12:00 tego samego dnia</p>	Nie dotyczy

OKRES ZIMOWY

Teren	Rodzaj prac oraz częstotliwość i czas ich wykonywania			
	Miesiąc kalendarzowy wykonywania prac	Opróżnianie koszy	Koszenie, grabienie, usuwanie skoszonej trawy oraz liści	Prace porządkowe
Nabrzeża Pasażerskiego, Bulwar Gdański, Bulwaru Piastowskiego, Bulwaru Nadodrzańskiego, Nabrzeża Starówka	XI - XII	Codziennie - 1 x dziennie od poniedziałku do niedzieli Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 6:00 a jej zakończenie tego samego dnia najpóźniej o godzinie 9:00	Zgodnie z zapotrzebowaniem zgłoszonym przez Zamawiającego i w zależności od warunków atmosferycznych. Grabienie liści: 4 x w listopadzie	4 x w tygodniu, tj.: - poniedziałek, środa, piątek, niedziela Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 6:00 oraz zakończenie świadczenia usługi nie później niż do godziny 10:00 tego samego dnia
Port Jachtowy	XI - XII	Codziennie, 1 x dziennie od poniedziałku do niedzieli, w godz. 6:00 -10:00,	-	3 x w tygodniu, tj.: poniedziałek, środa, piątek Każdorazowo rozpoczęcie świadczenia usługi o godzinie 6:00 oraz zakończenie świadczenia usługi nie później niż do godziny 10:00 tego samego dnia

4. Wymagania wobec podmiotu realizującego przedmiot zamówienia

4.1 Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby specjalistyczne maszyny czyszczące oraz środki transportu stosowane przy realizacji przedmiotu umowy posiadały estetycznie oznakowane i wskazywały na rodzaj wykonywanej pracy, zaś osoba wykonująca objęte przedmiotem umowy była estetycznie ubrana w oznakowaną odzież roboczą, w tym opatrzoną logiem ecoszczecin.pl. Pojazdy muszą posiadać pomarańczowe lampy ostrzegawcze.

4.2 Zamawiający zastrzega możliwość zgłoszenia żądania dodatkowego wykonania przez Wykonawcę czynności opisanych w pkt 3.1 (zwane dalej: „Prace interwencyjne”).

W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do powierzonego mu zadania nie później niż w czasie:

- a) **wynikającym z oferty wykonawcy liczonym** od chwili faktycznego zgłoszenia do wykonania przez Wykonawcę prac porządkowych,
- b) **12 godzin** od chwili zgłoszenia żądania w zakresie innych czynności niż wskazane w lit. a).

4.3 Prace interwencyjne w przypadkach opisanych w pkt 4.2 winny być zakończone niezwłocznie, jednakże w czasie nie dłuższym niż:

- 1) 4 (cztery) godzin – dla czynności wskazanych w pkt 4.2 lit. a),
- 2) 5 (pięć) godzin – dla czynności wskazanych w pkt 4.2 lit. b),

liczonych od chwili faktycznego przystąpienia do wykonania prac interwencyjnych przez Wykonawcę.

4.4. Łączna ilość zleceń prac interwencyjnych w każdym miesiącu kalendarzowym nie może przekroczyć 3 (trzech).

4.5. Zamawiający każdorazowo zlecając wykonanie prac interwencyjnych określi Wykonawcy w formie graficznej obszar będący przedmiotem prac oraz jego wielkość i prześle do Wykonawcy.

4.6 Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający wymaga w trakcie realizacji zamówienia zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę wszystkich osób wykonujących prace porządkowe wskazane w pkt 3.3 ppkt 1 oraz wszystkich kierujących środkami transportu wykorzystywanymi przy realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w zdaniu pierwszym czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w zdaniu pierwszym czynności skutkujące nałożeniem kary umownej opisanej w zdaniu drugim.